



ART ESTATE

жилой комплекс

Familia

FAMILIA – камерный проект премиум-класса. Клубный дом расположился в одном из самых востребованных районов города в окружении зелени и воды.

113

КВАРТИР В ПРОДАЖЕ

3 КВ. 2021

По корпусам: 1 – III квартал 2021 год

[ПОСМОТРЕТЬ НА САЙТЕ](#)

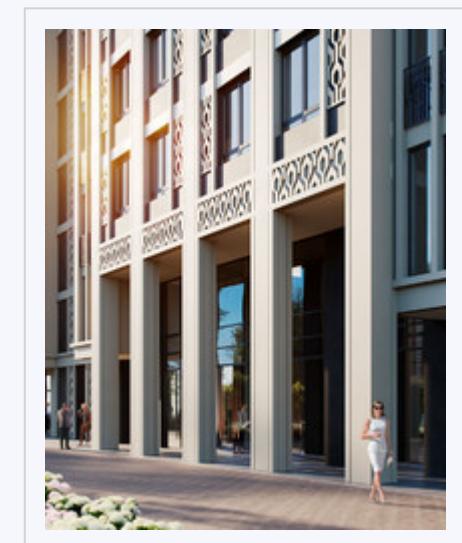
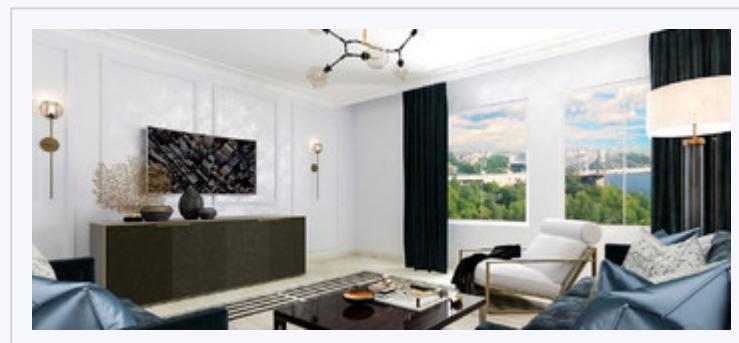
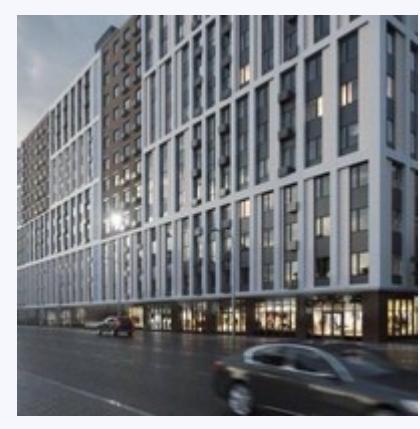
Презентация сформирована
22.07.20, 12:33
© ООО «Арт Истейт»



ART ESTATE | FOTO FAMILIA

ART-ESTATE.TOP

+7 (812) 501-1000





01 /

ДЕТСКИЙ САД

На территории комплекса расположится свой детский сад, рассчитанный на 100 мест.



02 /

ДОМ И ПАРК

Фамилия буквально растворится в зелени парков: появятся живописные аллеи для неспешных прогулок, благоухающие цветы, взрослые деревья.



03 /

БЕЗОПАСНОСТЬ

Закрытая территория: охрана, видеонаблюдение, контроль доступа.

04 /

ХОЛЛЫ

Изысканные просторные холлы by Irina Santsykova.



ART ESTATE | FAMILIA

ART-ESTATE.TOP

+7 (812) 501-1000

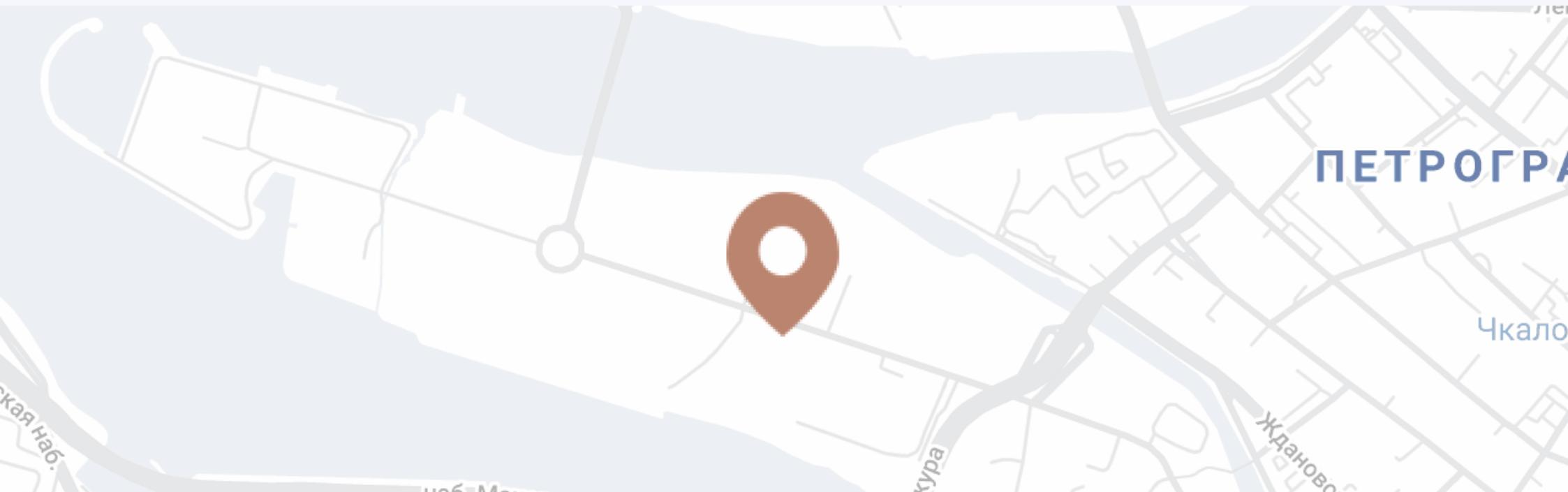
Петровский пр., дом 20, лит. С

РАЙОН ПЕТРОГРАДСКИЙ

⊕ ДО ЦЕНТРА – 5.6 КМ / 11 МИН

■ КРЕСТОВСКИЙ ОСТРОВ – 19 МИНУТ ПЕШКОМ

◆ АЭРОПОРТ – 32 КМ / 29 МИН





Концепция

FAMILIA – камерный проект премиум-класса, «клубный дом для своих», где комфортно и безопасно жить. Он расположится в одном из самых экологически чистых, респектабельных и востребованных районов города, на Петровском острове, в окружении зелени и воды. Высокий статус локации подчеркивает однородное социальное окружение, развитая социальная и транспортная инфраструктура, близость к деловому и...

[Читать больше на сайте](#)



Архитектура

"FAMILIA" представляет собой классический ансамбль из трех жилых корпусов, формирующих симметричную композицию по фронту Петровского проспекта, объединенных общим стилобатом. Два крайних корпуса формируют закрытые дворы, центральный - отдельно стоящий, обращенный южным фронтом на воду, северным - на Петровский проспект с небольшим отступом вглубь относительно боковых корпусов. Архитектурный облик...

[Читать больше на сайте](#)



Двухуровневые отапливаемые паркинги на 479 машиномест

Парковочные места варьируются по габаритам и удаленности от выходов и лифтов. Отапливаемый паркинг оборудован современными системами вентиляции и пожаротушения. Лифты из домов спускаются прямо в паркинг — не нужно выходить на улицу.



8
ЭТАЖЕЙ В ДОМЕ
39,76–135 м²

ПЛОЩАДИ КВАРТИР

II3

квартиры в продаже
в ЖК «Familia»



1–3
КОМНАТЫ



3–3,3 м
ВЫСОТА ПОТОЛКОВ





ART ESTATE

КВАРТИРЫ В FAMILIA

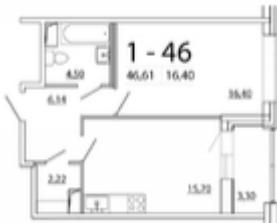
ART-ESTATE.TOP

+7 (812) 501-1000

1 КОМН.

46.61 М²

6 ЭТАЖ



Предчистовая отделка
11,5 МЛН ₽*

1 КОМН.

47.42 М²

8 ЭТАЖ



Предчистовая отделка
13,3 МЛН ₽*

2 КОМН.

61.15 М²

7 ЭТАЖ



Предчистовая отделка
16,3 МЛН ₽*

2 КОМН.

77.74 М²

4 ЭТАЖ



Предчистовая отделка
16,6 МЛН ₽*



ART ESTATE

| КВАРТИРЫ В FAMILIA

ART-ESTATE.TOP

+7 (812) 501-1000

2 КОМН.

78.5 M²

8 ЭТАЖ

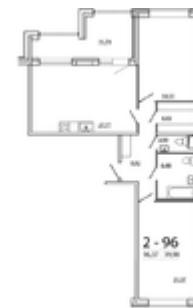


Предчистовая отделка
22 МЛН ₽*

2 КОМН.

96.37 M²

2 ЭТАЖ



Предчистовая отделка
16,5 МЛН ₽*

3 КОМН.

99 M²

5 ЭТАЖ



Предчистовая отделка
23,3 МЛН ₽*

3 КОМН.

125.83 M²

3 ЭТАЖ



Предчистовая отделка
23,4 МЛН ₽*

* — Данный материал носит исключительно информационный характер и не является публичной офертой.



01/

ПОДБОР НЕДВИЖИМОСТИ

Подбор недвижимости из всех жилых комплексов на рынке города, в одном месте. Без комиссии

02/

АКЦИИ И СПЕЦПРЕДЛОЖЕНИЯ ЗАСТРОЙЩИКОВ В ОДНОМ МЕСТЕ

Скидки, подарки для клиентов, розыгрыши призов и др.

03/

РАСЧЕТ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТИ

По каждому из проектов. Профессионально, на высоком уровне

04/

ОРГАНИЗАЦИЯ ЭКСКУРСИИ

Организация экскурсии по готовым и строящимся жилым комплексам

05/

РАСЧЕТ ВАРИАНТОВ ПЛАТЕЖЕЙ

Рассрочка, ипотека, залог и др.

06/

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛУГИ

Приемка квартиры, дизайн-проект, отделка, сдача в аренду, залог и продажа недвижимости

07/

ОБЪЕКТИВНАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО КАЖДОМУ ИЗ ЗАСТРОЙЩИКОВ

Опыт компании, построенные дома, точность в исполнении обязательств, возможные риски

08/

ОДОБРЕНИЕ ИПОТЕКИ – ОТ 1 ЧАСА

Благодаря нашему сотрудничеству с банками и ипотечными брокерами

Мы продаем квартиры и коммерческие помещения надежных застройщиков Санкт-Петербурга и Москвы. В базе компании – более 200 жилых комплексов и сотни тысяч строящихся и готовых квартир и помещений.



ART ESTATE

Команда, созданная
профессионалами
рынка недвижимости

ЭКСПЕРТНОЕ АГЕНТСТВО
ПО ПРОДАЖЕ НЕДВИЖИМОСТИ

САНКТ-ПЕТЕРБУРГ

Петроградская
наб., 22, оф. 36Н
БЦ «Атрио»

МОСКВА

Пресненская
наб., 6, стр. 2, 8 эт.
Москва-Сити, башня «Империя»

+7 (812) 501 1000

+7 (495) 255 2000

info@art-of-estate.ru

art-estate.top